



OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ DZIELNICY BIELANY M.ST. WARSZAWY

01- 824 Warszawa, ul. Przybyszewskiego 80/82

tel. 22 56 89 100, fax 22 864 59 52

NIP 118-09-35-660, REGON 010843854

---

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU  
NA USŁUGI SPOŁECZNE  
pod nazwą:**

**Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia  
oraz monitoring w obiektach Zamawiającego.**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
DZIELNICY BIELANY m.st. Warszawy

*Matgorzata Spychalska*

**Grudzień 2016 rok.**

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy,  
ul. Przybyszewskiego 80/82, 01-824 Warszawa, tel. 22 56 89 100, fax 22 864 59 52, adres strony internetowej: [www.opsbielany.waw.pl](http://www.opsbielany.waw.pl) e-mail: [przetarg@opsbielany.waw.pl](mailto:przetarg@opsbielany.waw.pl)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługę społeczną o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 750 tys. Euro, prowadzone jest w trybie publicznego zaproszenia do składania ofert na podstawie wewnętrznych uregulowań organizacyjnych Zamawiającego, zgodnie z art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), dalej zwana w skrócie PZP. Zamawiający poprzez przywołanie odpowiednich przepisów PZP w niniejszym Ogłoszeniu, wskaże które z tych przepisów będą miały bezpośrednie zastosowanie w niniejszym postępowaniu.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są:
  - 1.1 usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego,
  - 1.2 całodobowy monitoring z radiowym systemem powiadamiania w trzech obiektach Zamawiającego:
    - 1.2.1 ul. Przybyszewskiego 80/82 – siedziba Zamawiającego,
    - 1.2.2 Al. Zjednoczenia 13 – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 1,
    - 1.2.3 ul. Wrzeciono 5A – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 2.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w **załączniku nr 1** do niniejszego ogłoszenia.

## IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia przewidziany został na okres od dnia 02 stycznia 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r.

## V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. Do składania ofert Zamawiający zaprasza Wykonawców, którzy spełniają następujące warunki:
  - 1.1 nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 PZP,
  - 1.2 posiadają aktualną koncesję na prowadzenie usług ochrony osób i mienia wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia,
  - 1.3 w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych, co najmniej dwie usługi w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach użyteczności publicznej, przy czym wartość każdej z usług nie może być mniejsza niż 120 000,00 zł brutto.
  - 1.4 posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota tego ubezpieczenia nie może być mniejsza niż 100 000,00 zł.
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.  
W przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

- zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia okoliczności uzasadniające wykluczenie z postępowania w oparciu o przepisy art. 24 PZP, wskazane w pkt. 1.1, zachodzące względem pojedynczego Wykonawcy dyskwalifikują całą grupę Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.
  6. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. VI. Ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu przeprowadzą po otwarciu ofert pracownicy wskazani do czynności przy zamówieniu na usługi społeczne, zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”. W przypadku niespełniania warunków udziału w postępowaniu, z uwzględnieniem postanowień pkt VI.6 - 7 Ogłoszenia, Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta odrzucona. Oferta Wykonawcy zostanie też odrzucona w sytuacji zaistnienia przesłanek odrzucenia wskazanych w art. 89 ust. 1 PZP.
  7. **Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wyjaśnień w przypadku złożenia oferty z rażąco niską ceną. Za rażąco niską cenę Zamawiający będzie uważał w szczególności cenę stanowiącą mniej niż 70 % cen arytmetycznych wszystkich złożonych ofert.**
  8. Oferty Wykonawców, którzy nie potwierdzili spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz oferty z rażąco niską ceną podlegają odrzuceniu.

#### **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. V ust. 1, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
  - 1.1 oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia, którego wzór stanowi **załącznik nr 4**,
  - 1.2 poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopia koncesji Wykonawcy do wykonywania usług ochrony osób i mienia wydana zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia,
  - 1.3 wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie – **załącznik nr 5**,
  - 1.4 polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000,00 zł.
4. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów wymaganych niniejszym Ogłoszeniem, lub złoży takie oświadczenia lub dokumenty niekompletne, lub będą zawierać one błędy lub budzić wątpliwości, Zamawiający jest uprawniony do wezwania Wykonawcy do złożenia, uzupełnienia, poprawienia, lub wyjaśnienia tych oświadczeń lub dokumentów w terminie przez siebie wyznaczonym, pod rygorem uznania oferty jako niespełniającej wymogów niniejszego Ogłoszenia.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji, za pomocą dowolnych środków, oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawcę, w sytuacji, gdy będą budzić wątpliwości.

## VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną z zastrzeżeniem, iż ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:
  - 3.1 w zakresie przedmiotu zamówienia: Włodzimierz Sanocki
  - 3.2 w zakresie procedury i dokumentacji: Katarzyna Bancierz

## VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Bieg terminu związania ofertą może być przedłużany.

## IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2 bądź w innej formie, jednak treść formularza oferty musi odpowiadać treści zawartej w jego wzorze.
2. Do formularza oferty należy załączyć dokumenty wymienione w pkt. VI.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę zawierającą jedną cenę.
4. Cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wszelkie opusty udzielone przez Wykonawcę muszą zostać wliczone w cenę.
6. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
7. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu techniki pisarskiej pozostawiającej trwale ślady (maszyna do pisania, drukarka komputerowa, długopis itp.).
8. Oferta powinna być trwale zespolona tak, aby niemożliwe było jej przypadkowe zdekompletowanie.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany (również te przy użyciu korektora) w ofercie, w tym w załącznikach, muszą być własnoręcznie podpisane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
10. Zaleca się, aby oferta złożona została na kolejno ponumerowanych stronach z numeracją stron rozpoczynającą się od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty.
11. Każda strona oferty wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty. Zamawiający nie wymaga podpisywania czystych stron.
12. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo w formie oryginału, określające zakres pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu, chyba, że pełnomocnictwo wynika z innych załączonych do oferty dokumentów.
13. Wykonawca, nie później niż przed upływem terminu składania ofert, ma prawo zastrzec w swojej ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W tym przypadku Wykonawca powinien zastrzeżoną część oferty oznaczyć w sposób nie budzący wątpliwości, iż stanowi ona zastrzeżoną tajemnicę przedsiębiorstwa np. umieścić ją w odrębnym (wydzielonym) opakowaniu oznaczonym napisem: „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA - NIE UDOSTĘPNIAC”. Wykonawca w takim wypadku zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, czyli że zastrzeżone informacje spełniają równocześnie trzy warunki:
  - 13.1 mają charakter techniczny lub technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą,
  - 13.2 nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej,

- 13.3 podjęto w stosunku do nich niezbędne działania w celu zachowania poufności.
14. Wymaga się, aby każda załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu była poświadczona za zgodność z oryginałem (na każdej stronie zawierającej treść) przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do podpisania oferty.
  15. Koszt przygotowania i złożenia oferty obciąża jedynie Wykonawcę.
  16. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym przypadkowe otwarcie i zapoznanie się z jej treścią przed upływem terminu składania ofert.
  17. Opakowanie powinno zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia oraz nazwą Wykonawcy wraz z adresem i numerem telefonu (może być pieczęć).
  18. Oferty składane pocztą powinny być zapakowane w dodatkową kopertę tak, aby jej rozpakowanie w kancelarii ogólnej nie spowodowało naruszenia oferty właściwej. Nie zastosowanie się do tego zalecenia może spowodować zapoznanie się z treścią oferty przed terminem składania ofert z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

#### **X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Miejscem składania ofert jest siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, ul. Przybyszewskiego 80/82, 01-824 Warszawa, II piętro, sekretariat - pokój nr 40.
2. Terminem składania ofert jest dzień **27.12.2016 r. godzina 11.00.**
3. Miejscem otwarcia ofert jest siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, ul. Przybyszewskiego 80/82, 01-824 Warszawa, III piętro, pokój nr 45.
4. Terminem otwarcia ofert jest dzień **27.12.2016 r. godzina 11.15.**

#### **XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu ofertowym:
  - 1.1 ceny ofertowej brutto i netto (8 736 godzin całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego oraz monitoring trzech obiektów Zamawiającego)
  - 1.2 ceny brutto i netto jednej godziny usługi ochrony fizycznej
  - 1.3 ceny brutto i netto 8 736 godzin ochrony fizycznej
  - 1.4 ceny brutto i netto miesięcznej usługi monitoringu obiektu przy ul. Przybyszewskiego 80/82
  - 1.5 ceny brutto i netto miesięcznej usługi monitoringu obiektu przy Al. Zjednoczenia 13
  - 1.6 ceny brutto i netto miesięcznej usługi monitoringu obiektu przy ul. Wrzeciono 5a
2. Za cenę brutto przyjmuje się cenę z podatkiem VAT ustalonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Podana cena winna zostać obliczona w oparciu o wszelkie informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu, ze szczególnym uwzględnieniem informacji zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego ogłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby zawierała wszystkie czynniki cenotwórcze związane z prawidłową i terminową realizacją zamówienia i obejmowała wszystkie koszty, jakie poniesione będą przy realizacji zamówienia (w tym koszty zatrudnienia personelu zgodnie z przepisami prawa z uwzględnieniem ustalonej płacy minimalnej oraz minimalnej stawki godzinowej, koszty interwencji załogi patrolowej oraz wszystkie inne koszty związane z wykonaniem umowy przez Wykonawcę).
5. Cena powinna być podana w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### **XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

1. Zamawiający przyjął, że jedynym kryterium, jakim będzie kierował się podczas wyboru najkorzystniejszej oferty będzie cena (100%).
2. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymogi określone w niniejszym ogłoszeniu i proponuje najniższą cenę.
3. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych.

4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **XIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający wraz z zawiadomieniem o wyborze najkorzystniejszej oferty poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu spotkania w celu podpisania umowy.
2. Jeżeli zostanie wybrana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. spółka cywilna), wówczas Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany będzie do przekazania przed podpisaniem umowy następujących dokumentów:
  - 3.1 Dokument o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej Wykonawcy (NIP);
  - 3.2 Dokument o nadaniu numeru REGON Wykonawcy;
  - 3.3 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub CEiDG;
  - 3.4 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z zakresem czynności oraz wskazaniem podstawy dysponowania osobami.

### **XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy stanowią załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

### **XV. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ**

Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.

### **XVI. DOPUSZCZALNOŚĆ POWIERZENIA CZĘŚCI LUB CAŁOŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**

Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w zakresie fizycznej ochrony obiektu.

### **XVII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny.

### **XVIII. ZAŁĄCZNIKI**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Wzór formularza ofertowego.
3. Istotne postanowienia umowy.
4. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
5. Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
DZIELNICY BIELANY m.st. Warszawy  
*M. Sychalska*  
Małgorzata Sychalska

## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego przy ul. Przybyszewskiego 80/82 w okresie od 02.01.2017 r. do 31.12.2017 r. oraz całodobowa usługa monitoringu z radiowym systemem powiadamiania trzech obiektów Zamawiającego:
  - 1.1 ul. Przybyszewskiego 80/82 – siedziba Zamawiającego,
  - 1.2 Al. Zjednoczenia 13 – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 1,
  - 1.3 ul. Wrzeciono 5A – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 2.
2. Przewidywana liczba godzin ochrony w okresie trwania umowy wyniesie 8 736 godzin. Wskazaną liczbę godzin przyjmuje się na potrzeby postępowania, w celu umożliwienia wyliczenia ceny ofertowej brutto. Zamawiający zastrzega, iż faktycznie zrealizowana liczba godzin ochrony może ulec zmniejszeniu w zależności od terminu objęcia obiektu usługami.
2. Wskazaniem jest dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej obiektów przed złożeniem oferty.
3. Przez usługi całodobowej stałej ochrony osób i mienia rozumie się:
  - 3.1 prowadzenie czynności zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu oraz szkodom powstałym w ich wyniku, a także w wyniku awarii, pożarów i innych katastrof,
  - 3.2 przeciwdziałanie zdarzeniom i czynom naruszającym ustalony porządek na chronionym terenie,
  - 3.3 zapewnienie na terenie podlegającym ochronie bezpieczeństwa zdrowia, życia i nietykalności osobistej pracowników.
4. Czynności wykonywane w ramach realizacji zadań wskazanych w pkt. 3:
  - 4.1 obsługa portierni, w tym wydawanie pracownikom kluczy i odbieranie ich po zakończonej pracy, co zostaje odnotowane w Rejestrze wydanych kluczy, a także obsługa centrali telefonicznej po godzinach urzędowania,
  - 4.2 zamykanie obiektu po godzinach urzędowania i otwieranie przed ich rozpoczęciem, w tym włączanie i wyłączanie systemu alarmowego w obiekcie. Wszelkie zmiany godzin urzędowania wymagają zgody Dyrektora OPS lub osób przez niego upoważnionych,
  - 4.3 dokonywanie obchodu po zakończeniu urzędowania obiektu celem sprawdzenia czy nikt nie pozostał w budynku, skontrolowania prawidłowego zamknięcia okien, drzwi zewnętrznych, rolet antywłamaniowych, ewentualnego wyłączenia urządzeń elektrycznych, które nie zostały wyłączone przez pracowników, zakręcenia kranów itp.,
  - 4.4 udzielanie interesantom niezbędnych informacji dotyczących struktury Ośrodka,
  - 4.5 obserwacja i eliminowanie potencjalnych zagrożeń,
  - 4.6 podejmowanie innych czynności niezbędnych do ochrony osób i mienia, w tym wezwanie do opuszczenia budynku lub zatrzymanie w ramach tzw. uprawnień obywatelskich osób zakłócających porządek i zagrażających bezpieczeństwu, powiadamianie grupy interwencyjnej, Policji i odpowiednich służb miejskich,
  - 4.7 niezwłoczne powiadamianie Policji, Dyrektora OPS oraz osób przez niego upoważnionych o przestępstwach i wykroczeniach popełnionych na terenie chronionego obiektu lub ich próbach,
  - 4.8 niezwłoczne powiadamianie Pogotowia Ratunkowego, Dyrektora OPS oraz osób przez niego upoważnionych w razie zaistnienia nieszczęśliwego wypadku,
  - 4.9 niezwłoczne powiadamianie Straży Pożarnej, Dyrektora OPS oraz osób przez niego upoważnionych w razie zaistnienia pożaru lub stwierdzenia próby podpalenia,
  - 4.10 prowadzenie Książki przebiegu służby, w której odnotowywane będą wszystkie zdarzenia zaistniałe podczas pełnionego dyżuru i podjęte w związku z nimi czynności (w tym również ewidencja pracowników Zamawiającego przebywających w obrębie ochranianego budynku poza godzinami urzędowania wraz z podaniem godziny ich przyścia i wyjścia oraz numerami pomieszczeń, do których zostały pobrane klucze),

4.11 sporządzanie notatki, na polecenie Dyrektora OPS lub Kierownika Działu Administracyjnego, zawierającej opis podjętych czynności w związku z zaistniałym zdarzeniem lub uzasadnienie zaniechania podjęcia czynności.

5. Usługi monitoringu polegać będą na podłączeniu do stacji monitorowania systemów alarmowych zamontowanych na obiektach Zamawiającego i obejmują:

5.1 całodobowe monitorowanie sygnałów pochodzących z systemu alarmowego zainstalowanego w obiekcie przy ul. Przybyszewskiego 80/82 oraz z obiektów usytuowanych przy Al. Zjednoczenia 13 oraz ul. Wrzeciono 5a. Zamawiający posiada zainstalowane systemy monitorowania. W skład systemu wchodzi czujniki, centrala, stosowne okablowanie, panel do dokonywania rozkodowania i kodowania obiektu,

5.2 rejestrowanie sygnałów pochodzących z systemu alarmowego,

5.3 rejestrowanie wszystkich informacji przekazywanych osobom upoważnionym przez Zamawiającego,

5.4 udostępnianie na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów sporządzonych w związku z rejestrowaniem sygnałów pochodzących z systemu alarmowego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,

5.5 przybycie i ewentualne interwencje grupy interwencyjnej, w przypadkach uzasadnionych i nieuzasadnionych bez względu na ilość zdarzeń w danym miesiącu, w maksymalnym czasie do 15 minut od przekazania sygnału; koszt tych interwencji został wliczony w miesięczne wynagrodzenie za monitoring każdej z placówek.

5.6 w razie potrzeby objęcie danego obiektu dodatkowym dozorem fizycznym,

5.7 powiadamianie osoby upoważnionej przez Zamawiającego oraz Dyrektora OPS o podjęciu działań interwencyjnych, a także o każdym fałszywym oraz nie odwołanym alarmie,

5.8 zainstalowanie własnej anteny nadawczej i ewentualnego urządzenia pomocniczego w tym także w przypadku, gdy Wykonawca uzna to za stosowne, wymianę centrali na własny koszt. Wszelkie zainstalowane przez Wykonawcę urządzenia są własnością Wykonawcy i będą zdemontowane przez Wykonawcę na jego koszt po zakończeniu realizacji niniejszej umowy,

5.9 przedstawianie na koniec miesiąca zbiorczego raportu wysyłanych sygnałów testowych z podaniem dnia, godziny w siedzibie Zamawiającego i placówkach oraz zbiorczego raportu dotyczącego zamykania i otwierania monitorowanych obiektów.

6. Personel Wykonawcy.

6.1 Do realizacji czynności wskazanych w pkt. 4 Wykonawca zapewni odpowiednią liczbę (gwarantującą nieprzerwaną prawidłową realizację całości zamówienia niezależnie od urlopów czy absencji chorobowej i przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa) pracowników ochrony lub kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (minimum 3 osoby), zdolnych do wykonywania zawodu, posiadających odpowiednie kursy i szkolenia. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia powinny być niekarane i posiadać odpowiednie predyspozycje psychiczne i fizyczne niezbędne do wykonywania usług ochrony osób i mienia, a także w trakcie realizacji usług zachowywać się w sposób zgodny z zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami.

6.2 Wykonawca zapewni personelowi odpowiednie jednolite umundurowanie umożliwiające identyfikację pracownika ochrony i zapewniające schludny wygląd oraz identyfikator ze zdjęciem.

6.3 Wykonawca wyposaży personel świadczący usługi w niezależne środki łączności umożliwiające sprawną komunikację i natychmiastowy kontakt w sytuacjach kryzysowych.

6.4 W przypadku naruszenia obowiązków osoby sprawującej ochronę osób i mienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnioskowania do Wykonawcy o wykluczenie osoby z realizacji usług.

6.5 Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu do końca każdego miesiąca harmonogramu dyżurów na następny miesiąc.



7. Dodatkowe wymagania Zamawiającego – klauzule społeczne.

7.1 Zamawiający wymaga, by co najmniej jedna osoba z osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonywania czynności wskazanych w pkt. 4 była zatrudniona na podstawie umowy o pracę na pełen etat przez cały okres realizacji zamówienia.

7.2 Wyżej wskazane osoby muszą być zatrudnione najpóźniej w dniu podpisania umowy, a przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu do wglądu zawarte umowy o pracę wskazanych osób wraz z zakresem ich obowiązków.

7.3 W celu weryfikacji realizacji warunku zatrudnienia, Wykonawca będzie zobowiązany do comiesięcznego przedłożenia wraz z fakturą, zaświadczenia potwierdzającego zatrudnienie ww. osób za miniony miesiąc, z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych. Uzyskanie zgody pracownika na udostępnianie danych osobowych Zamawiającemu spoczywa po stronie Wykonawcy.

7.4 W przypadku zmiany osoby wykonującej obowiązki w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie o powyższym powiadomić pisemnie Zamawiającego w terminie 2 dni licząc od dnia, w którym nastąpiła zmiana oraz przedstawić do wglądu umowę o pracę (z zakresem obowiązków) osoby aktualnie zatrudnionej.

7.5 Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę warunku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób. W ramach tych czynności Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. poprzednich, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić je niezwłocznie Zamawiającemu.

7.6 W przypadku braku realizacji warunku zatrudnienia Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną za każdy dzień niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia osób wskazanych powyżej, w wysokości 1/30 minimalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.) obowiązującego na dzień naruszenia, za każdą niezatrudnioną osobę. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za dany miesiąc. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.

7.7 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

Ośrodek Pomocy Społecznej  
Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy  
ul. Przybyszewskiego 80/82  
01-824 Warszawa

## FORMULARZ OFERTY

1. Ja,

Imię i nazwisko osoby reprezentującej Wykonawcę

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy

Pełna nazwa	
REGON	
NIP	
Adres	
Telefon	
E-mail:	

odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu, którego przedmiotem są usługi **całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego oraz całodobowy monitoring w trzech obiektach Zamawiającego** oświadczam, że oferuję spełnienie przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami i postanowieniami zawartymi w ogłoszeniu o zamówieniu, za cenę **ofertową brutto** całości przedmiotu zamówienia ..... zł (słownie złotych: .....), w tym:

- cena ofertowa netto całości przedmiotu zamówienia ..... zł
- cena jednej godziny ochrony fizycznej netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT) ..... zł
- cena 8736 godzin ochrony fizycznej netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT) ..... zł
- cena usługi monitoringu obiektu przy ul. Przybyszewskiego 80/82 miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT)..... zł
- cena usługi monitoringu obiektu przy Al. Zjednoczenia 13 miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT).....zł
- cena usługi monitoringu obiektu przy ul. Wrzeciono 5a miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT).....zł
- cena usługi monitoringu trzech obiektów miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT) .....zł

2. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Zapoznałem się z warunkami umowy i nie wnoszę w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru mojej oferty podpiszę umowę na warunkach nie mniej korzystnych dla Zamawiającego w terminie zaproponowanym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam, że jestem związany ofertą na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Zostałem poinformowany, że mogę przed upływem terminu składania ofert wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

6. Oświadczam, że przedmiot zamówienia zrealizuję własnymi siłami \*/ z pomocą podwykonawców w zakresie .....

7. Na komplet załączników do oferty składają się (należy wpisać nazwę i oznaczenie załączanego dokumentu):

Lp.	Nazwa dokumentu	Nr strony w ofercie

Ofertę złożono na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

(Podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

\*Niepotrzebne skreślić



### Istotne postanowienia umowy

zawarta dnia ..... w Warszawie, pomiędzy:

....., zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

w związku z przeprowadzonym postępowaniem o zamówienie publiczne w trybie zgodnym z przepisami określonymi w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.),

o następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiotem zamówienia są:
  - 1.1 usługi całodobowej stałej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego przy ul. Przybyszewskiego 80/82,
  - 1.2 całodobowy monitoring z radiowym systemem powiadamiania trzech obiektów Zamawiającego:
    - 1.2.1 ul. Przybyszewskiego 80/82 – siedziba Zamawiającego,
    - 1.2.2 Al. Zjednoczenia 13 - Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 1,
    - 1.2.3 ul. Wrzeciono 5a - Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 2.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

#### § 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 02.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.
2. Przejęcie obiektów nastąpi dnia ..... r. o godz. ....
3. Zamawiającemu przysługuje prawo modyfikacji przedmiotu umowy polegającej na zmniejszeniu ilości godzin ochrony fizycznej, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

#### § 3

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1.1 świadczenia usługi całodobowej stałej ochrony fizycznej osób i mienia oraz całodobowego monitoringu w pełnym zakresie opisanym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, z dołożeniem najwyższej staranności oraz zgodnie z istniejącym porządkiem prawnym,
  - 1.2 poniesienia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy,
  - 1.3 przeszkolenia pracowników ochrony i wyznaczonych pracowników placówki znajdujących się w budynku przy ul. Przybyszewskiego 80/82 w zakresie niezbędnym do zachowania bezpieczeństwa w zakresie korzystania z zainstalowanych w budynku systemów alarmowych,
  - 1.4 wyselekcjonowania, wyposażenia i przeszkolenia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz ubezpieczenia na własny koszt pracowników ochrony fizycznej.
2. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników ochrony do przestrzegania wszelkich przepisów obowiązujących na terenie obiektów Zamawiającego, w tym przepisów bhp i ppoż. oraz do dochowania poufności w zakresie wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w których posiadanie weszli podczas wykonywania zamówienia, a w szczególności przestrzegania tajemnicy służbowej oraz dochowania poufności danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę minimum 100 000,00 zł.

4. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 4.1 współpracy z Wykonawcą,
  - 4.2 udostępnienia informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 4.3 nieodpłatnego udostępnienia pomieszczenia dla osób wykonujących usługi.

#### § 4

1. Wykonawca, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, zobowiązuje się do zatrudnienia do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie całodobowej stałej ochrony osób i mienia, jednej osoby na podstawie umowy o pracę na pełen etat. Zawarte umowy o pracę wraz z zakresem obowiązków zostały przekazane do wglądu Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy, z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
2. W celu weryfikacji realizacji warunku zatrudnienia, Wykonawca zobowiązuje się do comiesięcznego przedkładania wraz z fakturą zaświadczenia potwierdzającego zatrudnienie ww. osób za miniony miesiąc, z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
3. W przypadku zmiany osoby wykonującej obowiązki w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie o powyższym powiadomić pisemnie Zamawiającego w terminie 2 dni licząc od dnia, w którym nastąpiła zmiana oraz przedstawić do wglądu umowę o pracę (z zakresem obowiązków) osoby aktualnie zatrudnionej.
4. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę powyższego warunku zatrudnienia. W ramach tych czynności Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. poprzednich, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić je niezwłocznie Zamawiającemu. Uzyskanie zgody pracownika na udostępnianie danych osobowych Zamawiającemu spoczywa po stronie Wykonawcy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

#### § 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli sposobu i jakości świadczonych przez Wykonawcę usług ochrony osób i mienia.
2. Do przeprowadzania kontroli ze strony Zamawiającego uprawniony jest Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy oraz osoby działające na podstawie jego imiennego upoważnienia.
3. O każdorazowym stwierdzeniu uchybień i nieprawidłowościach w świadczeniu usług wynikających z niniejszej umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę z zachowaniem formy pisemnej.

#### § 6

1. Wartość umowy netto zgodnie ze złożoną ofertą wynosi .....zł (słownie złotych:.....).
2. Wartość umowy brutto (z podatkiem VAT) zgodnie ze złożoną ofertą wynosi .....zł (słownie złotych:.....).
3. Ceny jednostkowe za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 wynoszą:
  - 3.1 ..... zł netto (słownie złotych: .....)
  - 3.2 ..... zł brutto (słownie złotych: .....)
  - 3.3 ..... zł netto (słownie złotych: .....)
  - 3.4 ..... zł brutto (słownie złotych: .....)
4. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca, obejmująca faktyczną liczbę świadczonych godzin usług ochrony fizycznej w budynku przy ul. Przybyszewskiego 80/82 oraz miesięczną kwotę za monitoring trzech obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1.2, przy braku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
5. Nabywcą jest m. st. Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00 – 950 Warszawa, NIP: 525 - 22 – 48 - 481.
6. Odbiorcą faktury i płatnikiem zobowiązań z tytułu wykonania przedmiotu umowy jest Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, ul. Przybyszewskiego 80/82, 01-824 Warszawa.
7. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

8. Za datę zapłaty uznaje się dzień wystawienia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy z propozycją wcześniejszego rozliczenia usług wykonanych w danym miesiącu.

#### § 7

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu w zakresie monitoringu obiektów są:  
.....
2. Osobami upoważnionymi przez Wykonawcę do kontaktu w zakresie monitoringu obiektów są:  
.....
3. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu w zakresie ochrony fizycznej są:  
.....
4. Osobami upoważnionymi przez Wykonawcę do kontaktu w zakresie ochrony fizycznej są:  
.....
5. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wszystkie dane teleadresowe osób upoważnionych.
6. W przypadku zmian osób wymienionych w ust. 1 – 4 strony zobowiązane są do powiadomienia o tym fakcie w formie pisemnej w czasie do jednego dnia od dnia zmiany.
7. W przypadku awarii systemu alarmowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić natychmiast o awarii osoby upoważnione przez Zamawiającego wymienione w § 7 ust.1.

#### § 8

Strony zobowiązują się do dokonania oględzin obiektów w celu ustalenia sposobów i zasad ochrony i współpracy między pracownikami obu Stron.

#### § 9

W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania podwykonawców jak za działania własne.

#### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną za nienależyte lub niezgodne z umową wykonywanie usługi w wysokości 10 % wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w § 6 ust. 4 przysługującego za dany miesiąc, w którym zdarzenie nastąpiło. Kary naliczane są oddzielnie za każde zdarzenie będące nienależytym lub niezgodnym z umową wykonywaniem usługi.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy lub nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % ceny umowy (z podatkiem VAT), o której mowa § 6 ust 2 umowy.
3. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów.
4. W przypadku braku realizacji warunku zatrudnienia Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną za każdy dzień niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę na pełen etat przy realizacji zamówienia osób wskazanych w § 4, w wysokości 1/30 minimalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2015 r., poz. 2008 z późn. zm.) obowiązującego na dzień naruszenia.
5. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za dany miesiąc. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.
7. Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za zwłokę w zapłacie faktury.

### § 11

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
2. W razie niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę postanowień umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy po upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy na doprowadzenie do stanu zgodnego z ustaleniami umowy.
3. W razie rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego.

### § 12

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozwiązywania ewentualnych sporów powstałych pomiędzy nimi na tle niniejszej umowy. W przypadku jednak braku możliwości osiągnięcia porozumienia, spory te poddane zostaną rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

**\* Wersja dla os. fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej oraz dla os. fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2 (ew. i ust. 3).
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.
3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § ..., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą (wyłącznie w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą).

**\* „wersja dla przedsiębiorcy” — innego niż osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy (ew. z zastrzeżeniem ust. 2).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § ..., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

### § 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Ja, niżej podpisany

---

działając w imieniu Wykonawcy:

---

(pełna nazwa Wykonawcy lub Wykonawców)

---

---

---

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoring w obiektach Zamawiającego

**O Ś W I A D C Z A M, że:**

1. na dzień składania ofert brak jest podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, którego reprezentuję w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. Wykonawca, którego reprezentuję, spełnia warunki udziału w postępowaniu wskazane przez Zamawiającego w rozdz. V ust. 1 ogłoszenia o zamówieniu.

(Podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)





**Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu**

Przedmiot zamówienia	Wartość brutto	Okres wykonania/wykonywania (maksymalnie 12-miesięczny okres od dnia do dnia)	Zamawiający

**Uwaga!!!**

Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

\* niepotrzebne skreślić

(Podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

